

Lista de todas as espécies de trabalhos previstos no caderno de encargos

Linha	Cod.	Designação	Unidade	Qtd
	0.1	NOTA: Gestão de resíduos em obra - No preço final da proposta está incluído a execução de todos os trabalhos e implementação das medidas, metodologias de triagem, tarefas de reutilização e/ou reciclagem previstas no PPGRCD do projeto de execução, incluindo carga mecânica ou manual dentro da obra e transporte de lixos e/ou entulhos e dos produtos resultantes das demolições e remoções para reutilização e/ou reciclagem e/ou para entrega em operadores licenciados e autorizados, todos os encargos com os operadores licenciados, empolamento, taxas e montagem de equipamentos e serviços.		
	0.2	NOTA: Em todos os trabalhos, e assim no seu preço, devem considerar-se incluída a execução de todos os trabalhos preparatórios ou acessórios nomeadamente a execução de montagem, construção, manutenção, desmontagem e demolição do estaleiro, satisfazendo as prescrições relativas à segurança, higiene e saúde no trabalho, trabalhos de restabelecimento de todas as servidões e serventias que sejam necessários executar, bem como de construção de acessos ao estaleiro e das serventias internas deste, em conformidade com a legislação em vigor, incluindo painel de identificação, vedação da obra, mobilização de equipamento para execução dos trabalhos, limpeza final da obra nos limites de intervenção, com todos os trabalhos e materiais necessários. Assim como, qualquer outro trabalho preparatório ou acessório inscrito no caderno de encargos e no documento Descrição dos Trabalhos Preparatório ou Acessórios anexo ao Projeto de Execução.		
	0.3	NOTA: FASEAMENTO. O desmonte das chapas de fibrocimento que servem de base à coberturas existentes deverão ser desmontadas de uma forma faseada, por edifício, sendo de imediato colocados os painéis de base e a subtelha. Só após a execução destes trabalhos se poderá iniciar o desmonte da cobertura seguinte.		
	1	Edifícios		
	1.1	Demolições		
1	1.1.1	Execução de todas as demolições, desmontes, remoções, picagens e levantamentos de elementos existentes, que se não integrem perfeitamente no projeto, incluindo remoção e entrega a entidade certificada e licenciada para o tratamento de resíduos da construção dos produtos sobranes (da responsabilidade do Empreiteiro) ou local a definir pelo Dono da Obra no caso de reaproveitáveis ou "peças de valor" (até 30 km de distância), a execução de proteções provisórias de pessoas e bens (obra e exterior envolvente), e todos os trabalhos e fornecimentos necessários a um perfeito acabamento.	UN	1
2	1.1.2	Demolição por desmonte da solução de cobertura existente em canaletas de fibrocimento contendo amianto, incluindo as telhas e seu apeamento e todos os meios e materiais necessários, limpeza da estrutura de suporte e das superfícies da cobertura, proteção para os trabalhadores, remoção, transporte e encaminhamento a destino final adequado de acordo com a lei em vigor; e incluindo todos os trabalhos e fornecimentos necessários a um perfeito acabamento.	m2	1604,45
3	1.1.3	Desmonte pontual de elementos deteriorados da estrutura de suporte da cobertura (10%), incluindo escoramentos necessários até à colocação dos novos elementos e demais trabalhos e materiais necessários, apeamento e encaminhamento de materiais sobranes/resíduos a operador licenciado.	m2	160,4
4	1.1.4	Desmonte de caleiras existentes em zinco, com um desenvolvimento médio de 1,00m, incluindo apeamento e encaminhamento de resíduos para operador licenciado.	ml	445,1
5	1.1.5	Desmonte de tubos de queda existentes, incluindo encaminhamento de resíduos para operador licenciado.	ml	346
	1.2	Execução		
6	1.2.1	Fornecimento e execução de recuperação e consolidação de elementos da estrutura de suporte da cobertura deteriorados e substituição das zonas deterioradas por elementos novos iguais aos existentes (10%), incluindo proteção contra agentes bióticos com classe de penetração NP2 (3mm) ligações, escoramentos e todos os trabalhos, bem como a preparação e acompanhamento na entrega na alvenaria, quando existir, com argamassa de baixa humidade residual; incluindo triagem e remoção e transporte de sobranes a operador licenciado. (Nota: Quantidade estimada.)	m2	160,4
7	1.2.2	Fornecimento e colocação de painel sandwich tipo "Ondutherm da Onduline" ou equivalente, constituído por: face superior em aglomerado hidrófugo com 19mm de espessura, alma em isolamento de poliestireno extrudido com 100mm de espessura e face inferior em OSB com 10mm de espessura, fixo à estrutura de suporte através de sistema de ligação direta tipo "Hilti" ou equivalente, incluindo todos os materiais, equipamentos, trabalhos e fornecimentos necessários a um perfeito acabamento e funcionamento.	m2	1604,45
8	1.2.3	Fornecimento e colocação de sub-telha tipo "Onduline ST50" ou equivalente, aplicada de acordo com as instruções do fabricante, incluindo fitas asfálticas tipo "Ondufilm da Onduline" ou equivalente, e todos os materiais, equipamentos, trabalhos e fornecimentos necessários a um perfeito acabamento e funcionamento.	m2	1604,45

9	1.2.4	Fornecimento e colocação de ripa em PVC 30x22mm parafuso standard para madeira tipo "Onduline" ou equivalente, aplicadas de acordo com as instruções do fabricante incluindo todos os materiais e equipamentos necessários a um perfeito acabamento e funcionamento.	m2	1604,45
10	1.2.5	Fornecimento e colocação de telha aba e canudo de barro vermelha, incluindo peças de cumeeira, telhas ventiladoras, telhões, argamassas, materiais, equipamentos e trabalhos necessários a um perfeito acabamento e funcionamento.	m2	1604,45
11	1.2.6	Execução de caleira oculta em peças pré-formadas de prancha de zinco de 1,60 mm de espessura e 1250 mm de desenvolvimento, com aba de cerca de 30 cm sobre a primeira telha, soldaduras, preparação do suporte com argamassa cimentícia e todos os trabalhos e materiais necessários a uma boa execução.	ml	445,1
12	1.2.7	Fornecimento e colocação de tubo de queda circular de zinctitânio natural, electrossoldado por alta frequência, de Ø 80 mm, espessura 0,65 mm, para recolha de águas, formada por peças pré-formadas, com sistema de união através de abocardado, colocadas com suportes especiais colocados cada 50 cm, instalada no exterior do edifício. Inclusive ligações, curvas e peças especiais.	ml	346
13	1.2.8	Fornecimento e colocação de ralos de pinha em arame de aço inoxidável, em entradas de tubos de queda, em qualquer diâmetro, incluindo todos os acessórios, bem como todos os materiais e trabalhos preparatórios e complementares necessários.	UN	37
2	Telheiros Estacionamento			
14	2.1	Formação de camada de esmalte sintético, cor a escolher, acabamento forja mate, sobre superfície de ferro ou aço, através da aplicação de duas demãos de primário anticorrosivo, como fixador de superfície e protetor antioxidante, com uma espessura mínima da película seca de 45 microns por demão (rendimento: 0,141 l/m²) e duas demãos de acabamento com esmalte sintético à base de resinas acílicas, com uma espessura mínima da película seca de 30 microns por demão (rendimento: 0,075 l/m²). Limpeza e preparação da superfície a pintar, através de meios manuais até a deixar sem gorduras, antes de começar a aplicação da 1ª demão de primário, incluído desmontes e recolocação de todos os elementos fixos à estrutura e demais materiais e trabalhos necessários a um perfeito acabamento.	m2	492,61
15	2.2	Desmonte de algerozes, caleiras, calhas e abas, de qualquer material e qualquer dimensão, incluindo todos os materiais e trabalhos preparatórios e complementares necessários e encaminhamento final adequado de acordo com o PPGRCD, de todos os entulhos e materiais sobantes.	ml	87,5
16	2.3	Desmonte de chapa metálica, ondulada em cobertura e respetivos acessórios na zona de lavagem, incluindo todos os materiais e trabalhos preparatórios e complementares necessários e encaminhamento final adequado de acordo com o PPGRCD, de todos os entulhos e materiais sobantes.	m2	185
17	2.4	Desmonte e reassentamento de chapa de metálica, ondulada em cobertura de telheiros, incluindo novos os acessórios de fixação e proteções plásticas de parafusos, bem como todos os materiais e trabalhos preparatórios e complementares necessários.	m2	792,5
18	2.5	Fornecimento e colocação de algeroz em chapa de zinco n.º 12, com dimensões iguais à existente, incluindo aba sob a chapa da cobertura de cerca 20 cm, sobreposições, soldadura, abertura e tapamento de roços, todos os acessórios, fixação, cortes e desperdícios, bem como todos os materiais e trabalhos preparatórios e complementares necessários.	ml	87,5
19	2.6	Painel sandwich isolante de aço, para coberturas, de 30 mm de espessura e 1000 mm de largura, formado por dupla face metálica de chapa standard de aço, acabamento pré-lacado, de espessura exterior 0,5 mm e espessura interior 0,5 mm e alma isolante de poliuretano de densidade média 40 kg/m³, incluindo parafusos auto-roscante de 6,5x70 mm de aço inoxidável, com anilha, remate frontal em chapa igual à cobertura e demais trabalhos e fornecimentos necessários.	m2	185
20	2.7	Desmonte de vidro simples ou duplo de qualquer dimensão, em estruturas de madeira ou metálica, incluindo remoção de massas e silicones, bem como todos os trabalhos preparatórios e complementares necessários e encaminhamento final adequado de acordo com o PPGRCD, de todos os entulhos e materiais sobantes.	m2	51,84
21	2.8	Formação de camada de esmalte sintético, cor a escolher, acabamento forja mate, sobre superfície de ferro ou aço, através da aplicação de duas demãos de primário anticorrosivo, como fixador de superfície e protetor antioxidante, com uma espessura mínima da película seca de 45 microns por demão (rendimento: 0,141 l/m²) e duas demãos de acabamento com esmalte sintético à base de resinas acílicas, com uma espessura mínima da película seca de 30 microns por demão (rendimento: 0,075 l/m²). Limpeza e preparação da superfície a pintar, através de meios manuais até a deixar sem gorduras, antes de começar a aplicação da 1ª demão de primário.	m2	51,84
22	2.9	Fornecimento e montagem de chapa de polycarbonato transparente alveolar de 6 mm de espessura tipo "Makrolon® multi UV 2/6-8 da plexicril" ou equivalente, incluindo aplicação de silicones para uso exterior tipo "Silirub color ou 2+" ou equivalente, considerando a colagem e impermeabilização dos respetivos vidros à estrutura metálica existente, assim como todos os trabalhos, acessórios e materiais necessários para um perfeito acabamento. Encaminhamento final adequado de acordo com o PPGRCD, de todos os entulhos e materiais sobantes.	m2	51,84
23	2.10	Desmonte de tubos de queda, de qualquer natureza, incluindo todos os materiais, meios e trabalhos necessários e encaminhamento final adequado de acordo com o PPGRCD, de todos os entulhos e materiais sobantes.	ml	21

24	2.11	Fornecimento e colocação de tubo de queda circular de zincotitânio natural, electrossoldado por alta frequência, de Ø 80 mm, espessura 0,65 mm, para recolha de águas, formada por peças pré-formadas, com sistema de união através de abocardado, colocadas com suportes especiais colocados cada 50 cm, instalada no exterior do edifício. Inclusive ligações, curvas e peças especiais.	ml	21
25	2.12	Fornecimento e colocação de ralos de pinha em arame de aço inoxidável, em entradas de tubos de queda, em qualquer diâmetro, incluindo todos os acessórios, bem como todos os materiais e trabalhos preparatórios e complementares necessários.	UN	7
3		Zona de Lavagem		
26	3.1	Execução de corte de laje em betão armado de pavimento, com espessura até 30 cm mecanicamente ou manualmente para abertura de caixa de pavimento, incluindo todos os trabalhos necessários e inerentes e encaminhamento final adequado de acordo com o PPGRCD, de todos os entulhos e materiais sobantes.	m3	1
27	3.2	Desmonte de pavimentos cerâmicos (todas as camadas) incluindo rodapés, com execução de todos os trabalhos necessários e inerentes e encaminhamento final adequado de acordo com o PPGRCD, de todos os entulhos e materiais sobantes.	m2	140,32
28	3.3	Desmonte de grelhas e aros de sarjetas, sem aproveitamento de material, incluindo todos os trabalhos necessários e inerentes ao encaminhamento final adequado de acordo com o PPGRCD, de todos os materiais sobantes.	m2	59,74
29	3.4	Reparação das caixas de visita, até 60x60cm, com picagem de argamassas soltas e ocas, execução de novas argamassas hidrófugas onde necessário, reparação e afagamento do fundo da caixa com argamassas não retráteis, tipo "mapei" ou equivalente incluindo todos os materiais e trabalhos necessários e encaminhamento final adequado de acordo com o PPGRCD, de todos os entulhos e materiais sobantes.	UN	1
30	3.5	Betão ciclópico, realizado com betão C12/15 (X0(P); D25; S3; Cl 1,0) fabricado em central e betonagem desde camião (60% de volume) e rachão de tamanho máximo 25 cm (40% de volume), para formação de fundação de pavimento.	m3	12,3
31	3.6	Fornecimento e aplicação de betão armado C25/30 de classe XC2, com # 0,010 m // de 0,20 m, incluindo manualmente, bombeado com bomba ou outros meios aprovados pela fiscalização para enchimento, bem como todos os trabalhos necessários e inerentes, de lajes maciças em pavimentos	m3	9,22
32	3.7	Base para pavimento, de 5 cm de espessura, de argamassa de cimento CEM II/B-L 32,5 N tipo M-10, armada com malha electrossoldada AR42 100x300 mm de aço A500 EL, com aplicação de mestras e afagada. Inclusive banda de painel rígido de poliestireno expandido para a preparação das juntas perimetrais de dilatação.	m2	140,32
33	3.8	Fornecimento e assentamento de mosaico de grês porcelânico tipo "pavigrês torchis/chicago" ou equivalente, de dimensão e cor (pode ser escolhido até 3 cores) a definir em obra, assente com cimento cola tipo "weber flex" ou equivalente, bem como betumagem de juntas cor a definir pela fiscalização tipo "weber.color slim" ou equivalente, incluindo todos os trabalhos acessórios e complementares.	m2	140,32
34	3.9	Calha pré-fabricada de drenagem para utilização pública de polipropileno, com reforço lateral de aço galvanizado, de 1000 mm de comprimento, 200 mm de largura e 240 mm de altura, com grelha de ferro fundido dúctil classe C-250 segundo NP EN 124 e EN 1433, incluindo assentamento e todos os trabalhos e materiais necessários.	ml	26
35	3.10	Tubo de policloreto de vinilo orientado (PVC-O), de 140 mm de diâmetro exterior, PN=12,5 atm. O preço inclui os equipamentos e a maquinaria necessários para o deslocamento e a colocação em obra dos elementos.	ml	22,3
36	3.11	Fornecimento e colocação de tampa em betão armado, em caixa de visita, incluindo desmonte da existente, todos os acessórios, todos os materiais e trabalhos preparatórios e complementares necessários.	UN	1
37	3.12	Execução de todas e quaisquer limpezas necessárias à entrega da obra, incluindo todos os trabalhos e fornecimentos necessários a um perfeito acabamento.	UN	1